

**LAPORAN NERACA PUBLIKASI
PT BPR PINANG ARTHA
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2025**

(Dalam Satuan Rupiah)

ASET	Sep 2025	Sep 2024
Kas dalam Rupiah	142.558.800	288.872.000
Kas dalam Valuta Asing	0	0
Surat Berharga	0	0
-/- Cadangan Kerugian Penurunan Nilai	0	0
Penempatan pada Bank Lain	9.552.281.696	11.012.266.552
-/- Cadangan Kerugian Penurunan Nilai	0	0
Jumlah	9.694.840.496	11.012.266.552
Kredit yang Diberikan		
a. Kepada BPR	0	0
b. Kepada Bank Umum	0	0
c. Kepada non bank – pihak terkait	557.757.191	321.669.728
d. Kepada non bank – pihak tidak terkait	57.797.378.773	53.440.488.797
-/- Cadangan Kerugian Penurunan Nilai	3.957.031.451	2.541.910.420
Jumlah	54.398.104.513	51.220.248.105
Penyertaan Modal	0	0
-/- Cadangan Kerugian Penurunan Nilai	0	0
Agunan yang Diambil Alih	1.271.639.998	600.000.000
Properti Terbengkalai	0	0
Aset Tetap dan Inventaris		
a. Tanah dan Bangunan	1.911.161.266	1.911.161.266
b. -/- Akumulasi penyusutan dan penurunan nilai	1.056.931.766	972.512.934
c. Inventaris	1.751.358.966	1.731.012.046
d. -/- Akumulasi penyusutan dan penurunan nilai	1.280.535.811	1.118.920.212
Aset Tidak Berwujud	189.195.510	189.195.510
-/- Akumulasi amortisasi dan penurunan nilai	182.319.676	181.209.676
Aset Lainnya	1.007.561.957	1.163.329.453
Total Aset	67.704.075.453	65.843.442.110

(Dalam Satuan Rupiah)

LIABILITAS	Sep 2025	Sep 2024
Simpanan		
a. Tabungan	17.076.708.005	15.148.281.972
b. Deposito	27.947.389.377	26.006.662.563
Simpanan dari Bank Lain	7.546.372.531	10.403.961.529
Pinjaman yang Diterima	0	0
Dana Setoran Modal-Kewajiban	0	0
Liabilitas Lainnya	390.153.577	287.414.975
Total Liabilitas	53.060.362.684	51.955.403.680

(Dalam Satuan Rupiah)

EKUITAS	Sep 2025	Sep 2024
Modal Disetor		
a. Modal Dasar	15.000.000.000	15.000.000.000
b. Modal yang Belum Disetor -/-	3.000.000.000	3.000.000.000
Tambahan Modal Disetor		
a. Agio	0	0
b. Modal Sumbangan	0	0
c. Dana Setoran Modal-Ekuitas	0	0
d. Tambahan Modal Disetor Lainnya	0	0
Ekuitas Lain		
a. Keuntungan (Kerugian) dari Perubahan Nilai Aset Keuangan dalam	0	0
b. Keuntungan Revaluasi Aset Tetap	0	0
c. Lainnya	0	0
d. Pajak Penghasilan terkait dengan Ekuitas Lain	0	0
Cadangan		
a. Umum	1.933.257.919	1.214.567.203
b. Tujuan	0	0
Laba (Rugi)		
a. Tahun-tahun Lalu	89.181.698	(554.332.278)
b. Tahun Berjalan	621.273.152	1.227.803.505
Total Ekuitas	14.643.712.769	13.888.038.430

**LAPORAN LABA RUGI PUBLIKASI
PT BPR PINANG ARTHA
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2025**

(Dalam Satuan Rupiah)

POS	Sep 2025	Sep 2024
PENDAPATAN DAN BEBAN OPERASIONAL		
Pendapatan Bunga		
a. Bunga Kontraktual	8.258.695.668	6.891.509.930
b. Provisi Kredit	864.831.696	891.274.546
c. Biaya Transaksi -/-	0	0
Jumlah Pendapatan Bunga	9.123.527.364	7.782.784.476
Pendapatan Lainnya	2.111.120.722	514.869.673
JUMLAH PENDAPATAN OPERASIONAL	11.234.648.086	8.297.654.149
Beban Bunga		
a. Beban Bunga Kontraktual	2.402.322.470	1.900.044.697
b. Biaya Transaksi	56.873.228	65.135.311
Beban Kerugian Restrukturisasi Kredit	110.199.458	11.761.243
Beban Kerugian Penurunan Nilai	2.666.984.257	179.073.376
Beban Pemasaran	194.075.622	98.616.320
Beban Penelitian dan Pengembangan	0	0
Beban Administrasi dan Umum	4.628.389.274	4.391.124.596
Beban Lainnya	493.736.737	166.690.236
JUMLAH BEBAN OPERASIONAL	10.552.581.046	6.812.445.779
LABA (RUGI) OPERASIONAL	682.067.040	1.485.208.370
PENDAPATAN DAN BEBAN NON OPERASIONAL		
Pendapatan Non Operasional	6.706.454	11.714.922
Beban Non Operasional	67.500.342	224.119.787
LABA (RUGI) NON OPERASIONAL	(60.793.888)	(212.404.865)
LABA (RUGI) TAHUN BERJALAN SEBELUM PAJAK PENGHASILAN	621.273.152	1.272.803.505
TAKSIRAN PAJAK PENGHASILAN	0	45.000.000
PENDAPATAN (BEBAN) PAJAK TANGGUHAN	0	0
JUMLAH LABA (RUGI) TAHUN BERJALAN	621.273.152	1.227.803.505
PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN		
Tidak Akan Direklasifikasi ke Laba Rugi		
a. Keuntungan Revaluasi Aset Tetap	0	0
b. Lainnya	0	0
c. Pajak Penghasilan Terkait	0	0
Akan Direklasifikasikan ke Laba Rugi		
a. Keuntungan (Kerugian) dan Perubahan Nilai Aset Keuangan Dalam Kelompok Tersedia untuk Dijual	0	0
b. Lainnya	0	0
c. Pajak Penghasilan Terkait	0	0
PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN SETELAH PAJAK	0	0
TOTAL LABA (RUGI) KOMPREHENSIF TAHUN BERJALAN	0	0

**LAPORAN KUALITAS ASET PRODUKTIF PUBLIKASI
PT BPR PINANG ARTHA
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2025**

Keterangan	Nominal Dalam Satuan Rupiah					
	L	DPK	KL	D	M	Jumlah
Surat Berharga	0	0	0	0	0	0
Penempatan pada bank lain	8.624.504.557		0		927.777.139	9.552.281.696
Kredit yang diberikan						
a. Kepada BPR	0	0	0	0	0	0
b. Kepada Bank Umum	0	0	0	0	0	0
c. Kepada non bank – pihak terkait	560.117.816	0	0	0	0	560.117.816
d. Kepada non bank – pihak tidak terkait	42.389.057.527	4.454.555.801	1.436.834.068	355.973.353	9.312.770.874	57.949.191.623
Penyertaan Modal	0	0	0	0	0	0
Jumlah Aset Produktif	51.573.679.900	4.454.555.801	1.436.834.068	355.973.353	10.240.548.013	68.061.591.135
Rasio – rasio (%)						
a. KPMM			42,88			
b. Rasio Cadangan terhadap PPKA			119,28			
c. NPL (neto)			14,40			
d. NPL (gross)			19,22			
e. ROA			1,26			
f. BOPO			93,93			
g. NIM			14,70			

SK

**LAPORAN KOMITMEN KONTIJENSI PUBLIKASI
PT BPR PINANG ARTHA
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2025**

(Dalam Satuan Rupiah)

POS	Sep 2025	Sep 2024
TAGIHAN KOMITMEN	0	0
a. Fasilitas pinjaman yang diterima yang belum ditarik	0	0
b. Tagihan Komitmen lainnya	0	0
KEWAJIBAN KOMITMEN	0	0
a. Fasilitas kredit kepada nasabah yang belum ditarik	0	0
b. Penerusan kredit	0	0
c. Kewajiban Komitmen Lainnya	0	0
TAGIHAN KONTINJENSI	10.885.210.484	10.548.867
a. Pendapatan bunga dalam Penyelesaian	4.532.013.616	3.591.802
b. Aset produktif yang dihapus buku	6.353.196.868	6.957.065
c. Agunan dalam proses penyelesaian kredit	0	0
d. Tagihan Kontinjensi Lainnya	0	0
KEWAJIBAN KONTINJENSI	0	0
REKENING ADMINISTRATIF LAINNYA	0	0

**LAPORAN INFORMASI LAINNYA PUBLIKASI
PT BPR PINANG ARTHA
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2025**

Anggota Direksi BPR dan Anggota Dewan Komisaris BPR	Pemegang Saham	Pemegang Saham Pengendali (Ya/Tidak)	Ultimate Shareholders
DIREKSI	1. Tn. Kodradi (52.05%)	Ya	1. Tn. Kodradi
1. Elmiko Sarirahmadhoni	2. Ny. Elmiko Sarirahmadhoni (23.37%)	Tidak	2. Ny. Elmiko Sarirahmadhoni
2. Rachmat Hidayat	3. Ny. Laksmi Indira Kusumastuti (4.37%)	Tidak	
DEWAN KOMISARIS	4. Ny. Umi Heriawati (4.02%)	Tidak	
1. Ismundarti	5. Ny. Ismundarti (3.75%)	Tidak	
2. Laksmi Indira Kusumastuti	6. Tn. Soewondo (3.00%)	Tidak	
	7. Ny. Hermien (2.07%)	Tidak	
	8. Tn. Achmad Gusnaeni (1.87%)	Tidak	
	9. Tn. Sistomo (1.80%)	Tidak	
	10. Lainnya (3.70%)	Tidak	

Nama Akuntan Publik yang mengaudit laporan keuangan tahunan: KAP RAMA WENDRA

- Laporan keuangan tahunan BPR dengan total aset paling sedikit Rp. 10 M wajib diaudit oleh Akuntan Publik
- Laporan keuangan tahunan BPR dengan total aset kurang dari Rp. 10 M wajib dipertanggungjawabkan dalam RUPS atau Audit oleh Akuntan Publik
- Informasi keuangan di atas telah disusun untuk memenuhi Peraturan OJK No.48/POJK.03/2017 tanggal 12 Juli 2017 tentang Transparansi Kondisi Keuangan BPR, Surat Edaran OJK No.39 /SEOJK.03/2017 tanggal 19 Juli 2017 tentang Laporan tahunan dan Laporan Keuangan Publikasi BPR, dan Surat Edaran OJK No.16 /SEOJK.03/2019 tanggal 29 Agustus 2019 tentang Perubahan Surat Edaran OJK No.39 /SEOJK.03/2017 tentang Laporan tahunan dan laporan Keuangan Publikasi BPR
- Laporan Keuangan Publikasi ini sepenuhnya menjadi tanggung jawab Direksi BPR
- Penyajian Laporan Keuangan Publikasi ini belum sepenuhnya mengacu pada Pedoman Akuntansi BPR
- Perhitungan Rasio Keuangan antara lain ROA, BOPO, CR & LDR dilakukan sesuai dengan ketentuan terkini & berlaku sejak posisi Laporan Bulan Desember 2023

Tangerang, 30 September 2025



Elmiko Sarirahmadhoni
Direktur Utama



Ismundarti
Komisaris Utama